

# Maison de hameau

A rénover

305 000 €

La Garde-Freinet - FHS 980

Située dans un cadre paisible, au cœur d'un hameau authentique, cette maison de caractère de 136 m<sup>2</sup> est une belle opportunité à rénover. Elle offre de beaux volumes et un fort potentiel. L'habitation se compose de 4 chambres. Vous y trouverez également une salle de bain, une cuisine ouverte sur un salon/séjour, ainsi qu'une cuisine d'été pour profiter des beaux jours. La maison dispose de deux terrasses. Un grand garage ainsi qu'une cave complètent ce bien, offrant de nombreux espaces de rangement ou d'aménagement. La propriété bénéficie également d'une ancienne remise à rénover. Le terrain de 2800 m<sup>2</sup>, en indivision, s'étend à l'arrière de la maison, offrant un bel espace extérieur.



